

INFOBLATT ERSATZNEUBAU 3. ETAPPE

Februar 2020

Mitwirkung Aussenraum

Zum Thema Aussenraumgestaltung fanden im vergangenen Jahr zwei separate Mitwirkungen für Kinder sowie für Erwachsenen statt.

Ziel dieser Workshops war es, den Teilnehmenden einen Einblick in den aktuellen Projektstand zu geben sowie die Möglichkeit zu bieten, Ideen, Bedürfnisse und Wünsche einzubringen. Durch die Vielzahl der Teilnehmer, welche sich am Mitwirkungsverfahren eingebracht haben, erhielten wir verschiedene interessante Blickwinkel und Anregungen, welche nun in das Projekt einfließen.

Stand Planung Tiefgarage

Im derzeitigen Planungsprozess beschäftigt sich die Baukommission sowie das Architekturteam intensiv mit der Planung der Tiefgarage. In der Projektentwicklung hat es sich gezeigt, dass infolge der Topografie der Parzelle die Realisierung einer Tiefgarage mit bezahlbaren Parkplätzen eine Herausforderung darstellt. Der Vorstand und die Baukommission haben den Planenden den klaren Auftrag erteilt, dass die Tiefgarage mit den Mietzinseinnahmen selbsttragend sein muss. Es darf keine Quersubventionierung über die Erstellungskosten der Wohnungen erfolgen, um die Parkplatzmieten zu senken. Aktuell sind wir zuversichtlich, dass eine sinnvolle Lösung realisiert wird.

Planung Doppelkindergarten

In enger Zusammenarbeit mit der Stadt Zürich wird in unserem Neubau ein Kindergarten für zwei Kindergartenklassen inkl. einer Betreuung über Mittag geplant. In den Schulferien wird es keinen Ferienhortbetrieb geben. Der geplante attraktive Aussenraum wird während der Betriebszeiten zeitweise gemeinsam von Kindergarten und Siedlungsbewohnenden genutzt.

Infoabend Mobilität

Am Montag, 6. April 2020, 19.00 – max. 21.00 Uhr wird im Gemeinschaftsraum, Wachterweg 1, das Planungsbüro Jud über das aktuelle Mobilitätskonzept informieren. Dabei geht es nicht nur um den Ersatzneubau der 3. Etappe, sondern um eine Betrachtung der gesamten Genossenschaft. Die entsprechende Einladung wird rechtzeitig verteilt und wir freuen uns auf eine rege Teilnahme und angeregte Diskussion.

Freundliche Grüsse

Baugenossenschaft Vrenelisgärtli



David Müller
Vorstand, Ressort Bau



Kaspar Birchler
Geschäftsführer