

INFOBLATT ERSATZNEUBAU 3. ETAPPE

4. Mai 2021

Bauprojekt

In den letzten Wochen konnte das Bauprojekt abgeschlossen und der Kostenvoranschlag vom Generalplanerteam erstellt werden. Zeitgleich wird die Baueingabe für unser Neubauprojekt bearbeitet. Diese erfolgt Mitte Mai und die Aussteckung wird nahezu zeitgleich erfolgen.

Bei der Überarbeitung unseres Projekts in den letzten Monaten wurde an vielen Orten optimiert und verbessert. Bei der Tiefgarage mussten wir aufgrund der hohen Kosten infolge der schwierigen Hanglage und Bodenbeschaffenheit die Parkplätze nun markant reduzieren. Wir werden 18 Parkplätze und 5 Besucherparkplätze anbieten können. Das verpflichtet uns auch zu einem Mobilitätskonzept.

Aktuell wird intensiv über einen Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV) im Zusammenhang mit der geplanten Photovoltaikanlage diskutiert, und die Gestaltung der Umgebung wird auf die Nachhaltigkeit hin überprüft.

Kostenvoranschlag

Der Kostenvoranschlag ist leider etwas zu hoch und wird in den nächsten Monaten von der Baukommission in Zusammenarbeit mit dem Generalplanerteam intensiv bearbeitet. Es wird mit einer Liste mit Sparoptionen gearbeitet. Je nach Erfolg bei der Vergabe können diese Optionen dazu geschaltet werden. Bis zur Präsentation an der a.o. GV werden wir den geforderten Kostenrahmen erreichen können.

Ausstellung zum Projekt

Die ausserordentliche Generalversammlung zum Baukredit wird wie bereits angekündigt am Dienstag, 7. September um 19.00 Uhr im Landhus Seebach stattfinden. In der Woche davor, d.h. vom 1. bis 6. September werden wir im Gemeinschaftsraum eine Ausstellung zum Projekt organisieren. Ein Mitglied der Baukommission oder eine Vertretung des Planerteams wird jeweils vor Ort sein, um Ihre Fragen beantworten zu können. Eine konkrete Einladung zur Ausstellung wird im Sommer erfolgen.

Selbstverständlich stehen wir Ihnen für Fragen zum aktuellen Stand der Planung gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Baugenossenschaft Vrenelisgärtli



David Müller
Präsident Baukommission

Beatrice Schneebeil
Geschäftsführerin