

INFOBLATT ERSATZNEUBAU 3. ETAPPE

Juni 2020

Vorprojekt und Kostenschätzung

Wie geplant hat die Baukommission Ende April das Vorprojekt inkl. Kostenschätzung für den Ersatzneubau TOKEH entgegennehmen können. Die Kosten liegen im Moment deutlich über unseren Vorgaben. Die Gründe dafür sind vielfältig. So ist zum Beispiel die Hanglage und die schwierigen geologischen Verhältnisse und in diesem Zusammenhang eine sehr aufwendige Sicherung des Baugrundes ein Kostentreiber. Auch die Grösse der Tiefgarage und der damit zusammenhängende Aufwand muss nochmals eingehend geprüft werden. Wir sind optimistisch, dass wir gemeinsam mit den Planern die Attraktivität des Projekts und seine Besonderheiten wie z.B. den Holzbau erhalten können.

In enger Zusammenarbeit mit dem Generalplanerteam wurde bereits eine Kostenoptimierungsphase gestartet, welche voraussichtlich im Juli beendet sein sollte. Wir werden alles daransetzen, ein attraktives und trotzdem kostengünstiges Projekt realisieren zu können.

Strassenbauprojekt Seminarstrasse


Nahezu zeitgleich zu unserem Projekt hat die Stadt die Sanierung der Seminarstrasse geplant. Die bestehende Begegnungszone, in welcher Fahrzeuge mit einer Höchstgeschwindigkeit von 20 km/h fahren dürfen und Fussgänger/-innen Vortritt haben, endet aktuell an der Seminarstrasse Nr. 99. Vorstand und Baukommission setzen sich dafür ein, dass die geplante Begegnungszone bis zum Johannes-Ott-Weg verlängert wird, da dies für unsere bestehende Siedlung wie auch für den Ersatzneubau deutlich attraktiver wäre.

Infoabend Mobilität

Der Infoabend Mobilität wurde wie bereits mitgeteilt auf Montag, 31. August 2020, 19.00 – 21.00 Uhr verschoben. Wir hoffen, dass bis dann grössere Versammlungen weiterhin möglich sein werden.

Freundliche Grüsse

Baugenossenschaft Vrenelisgärtli



David Müller
Vorstand, Ressort Bau



Kaspar Birchler
Geschäftsführer